

N=-31300

E=34800

1 Particella: 626

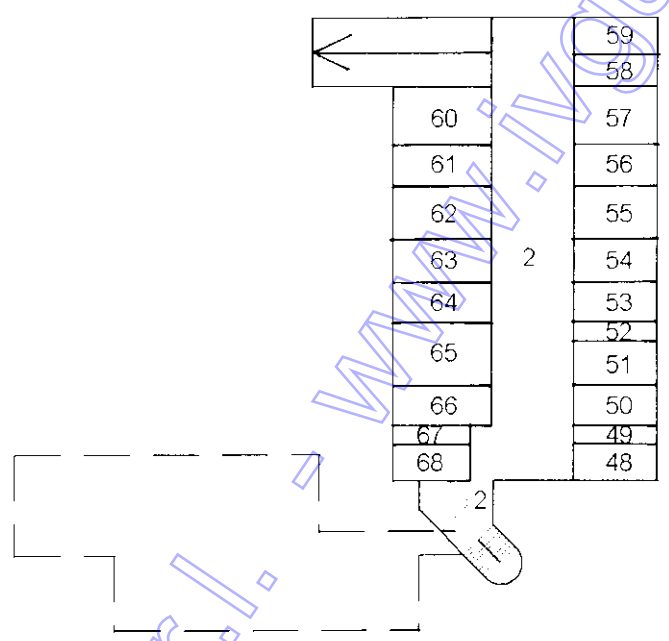
Comune: (UD) LIGNANO SABBIAORO Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metriProtocollo pratica T85474/2022
22-Dic-2022 9:42:58

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

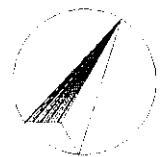
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Mariotti Andrea	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Udine	N. 3432

Comune di Lignano-sabbiadoro		Protocollo n. UD0073442 del 14/09/2020	
Sezione:	Foglio: 51	Particella: 626	Tipo Mappale n. del

Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



PIANO INTERRATO 1°



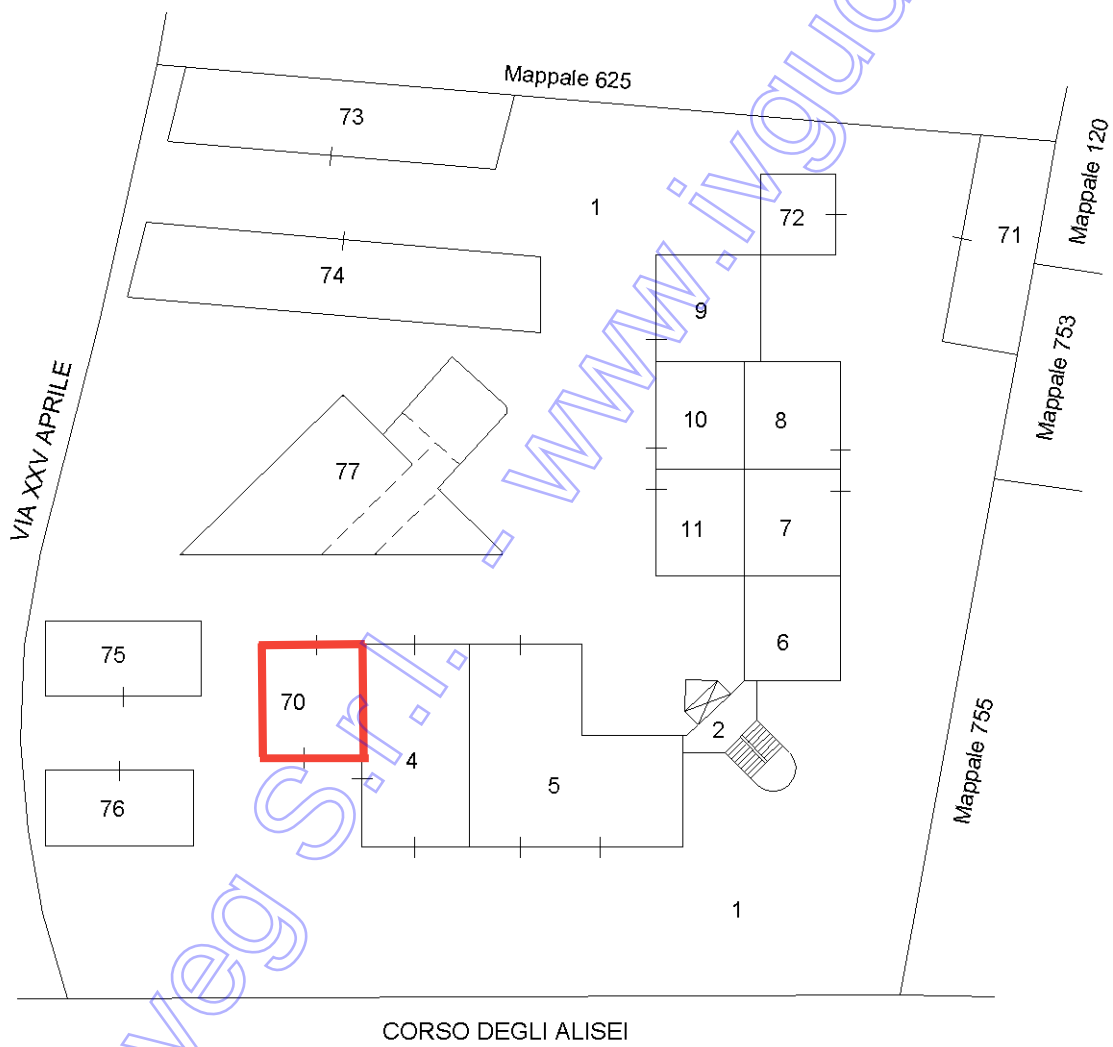
Coveg S.r.l. - www.inquadrine.it

Ultima planimetria in atti

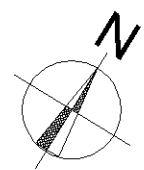
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Campisi Giuseppe	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Udine	N. 3257

Comune di Lignano Sabbiadoro		Protocollo n. UD0073442 del 14/09/2020	
Sezione:	Foglio: 51	Particella: 626	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



PIANTA PIANO TERRA



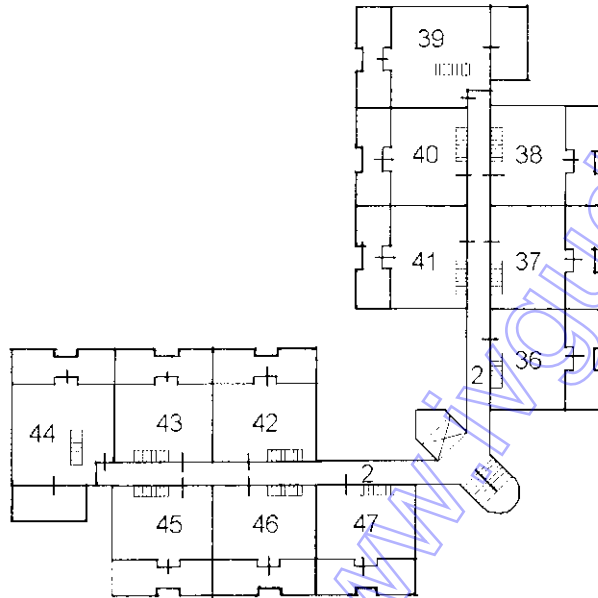
Ultima planimetria in atti

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

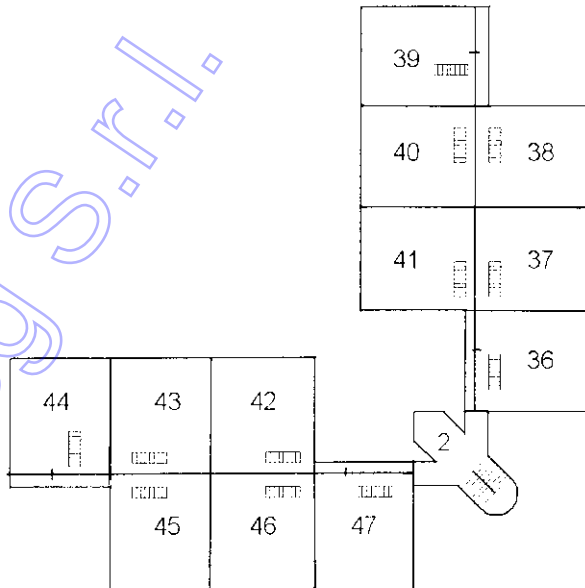
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Mariotti Andrea	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Udine	N. 3432

Comune di Lignano-sabbiadoro	Protocollo n. UD0073442 del 14/09/2020
Sezione: Foglio: 51 Particella: 626	Tipo Mappale n. del

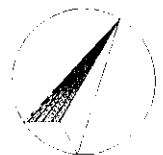
Dimostrazione grafica dei subalterni Scala 1 : 500



PIANO TERZO



PIANO QUARTO (SOTTOTETTO)



Coveg S.r.l. - WWW.COVEGUDINE.IT

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune LIGNANO SABBIAADORO	Sezione	Foglio 51	Particella 626	Tipo mappale	del:
-------------------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIA XXV APRILE		T			BCNC A TUTTI I SUB - CORTE COMUNE
2	VIA XXV APRILE		S1-T - 1-2 - 3-4			BCNC A TUTTI I SUB - SCALA ASCENSORE BALLATOIO
3						SOPPRESSO
4	CORSO DEGLI ALISEI	49	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE
5	CORSO DEGLI ALISEI	51	T			C01 NEGOZI E BOTTEGHE
6	CORSO DEGLI ALISEI	57	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
7	CORSO DEGLI ALISEI	57/A	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
8	CORSO DEGLI ALISEI	57/B	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
9	VIA XXV APRILE	155	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
10	VIA XXV APRILE	157	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
11	VIA XXV APRILE	159	T			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
12	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
13	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
14	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
15	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
16	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
17	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
18	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
19	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
20	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
21	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
22	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
23	CORSO DEGLI ALISEI	55	1			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
24	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
25	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
26	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
27	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
28	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
29	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
30	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
31	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
32	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
33	CORSO DEGLI ALISEI	55	2			A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO

34	CORSO DEGLI ALISEI	55	2		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
35	CORSO DEGLI ALISEI	55	2		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
36	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
37	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
38	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
39	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
40	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
41	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
42	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
43	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
44	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
45	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
46	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
47	CORSO DEGLI ALISEI	55	3		A03 ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO
48	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
49	VIA XXV APRILE		S1		C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITÉ ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
50	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
51	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
52	VIA XXV APRILE		S1		C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITÉ ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
53	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
54	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
55	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
56	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
57	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
58	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
59	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
60	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
61	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
62	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
63	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
64	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE

65	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
66	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
67	VIA XXV APRILE		S1		C02 MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO, CANTINE E SOFFITTE SE NON UNITE ALL'UNITA' IMMOBILIARE ABITATIVA
68	VIA XXV APRILE		S1		C06 STALLE, SCUDERIE, RIMESSE ED AUTORIMESSE
69					SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 70
70	corso degli alisei	47	T		LABORATORIO PER ARTI E MESTIERI
71	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
72	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
73	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
74	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
75	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
76	via xxv aprile	155	T		(BCC) POSTO AUTO SCOPERTO
77	via xxv aprile	155	T		(BCC) PISCINA SCOPERTA

Visura telematica

Coveg S.r.l.

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

Dichiarazione protocollo n. UD0039127 del 24/02/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lignano-sabbiadoro

Corso Degli Alisei

civ. 47

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 51
Particella: 626
Subalterno: 70

Compilata da:
Mariotti Andrea

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

N. 3432

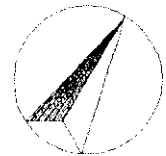
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

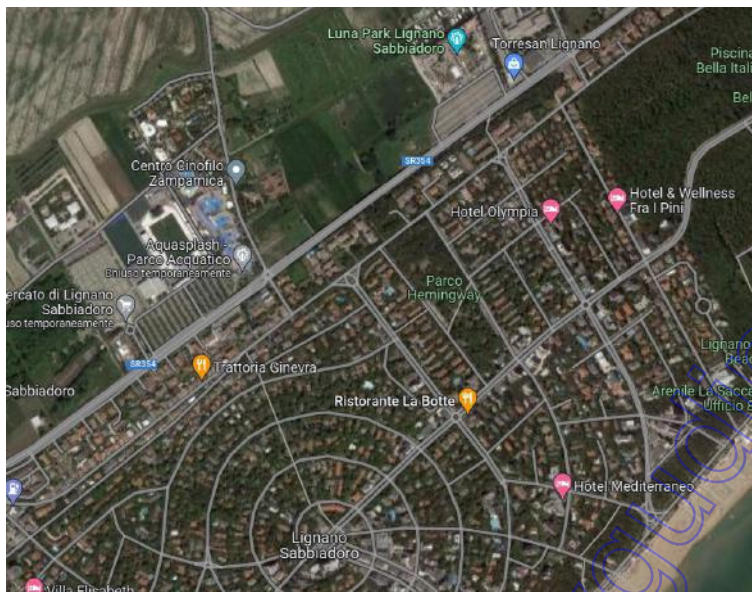
H = 3,00 Metri



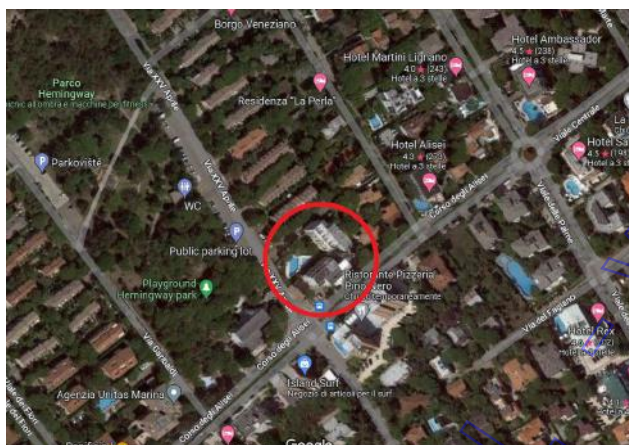
Coveg S.r.l. - WWW.IVQUADINE.IT

Ultima planimetria in atti

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – rif. Procedura n.234/2022 Esecuzioni immobiliari



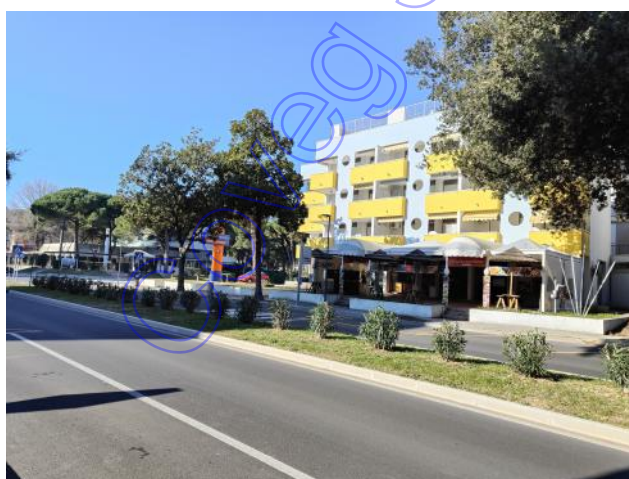
Contesto generale



Geolocalizzazione



Vista/viabilità contesto urbano



Viabilità



Vista frontale complesso immobiliare



Vista complesso immobiliare retro



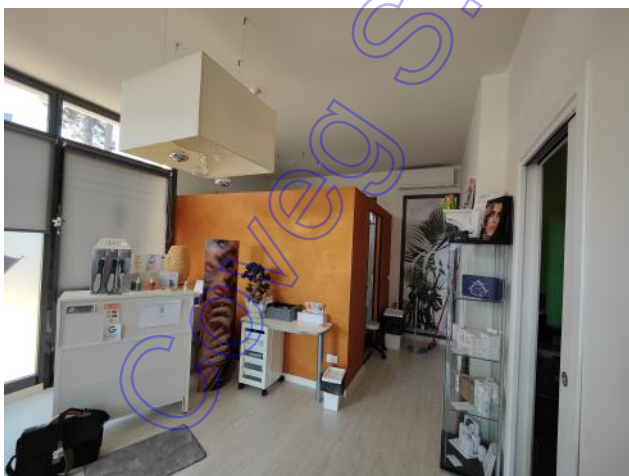
Vista frontale/laterale



Vista retro



Vista park riservati



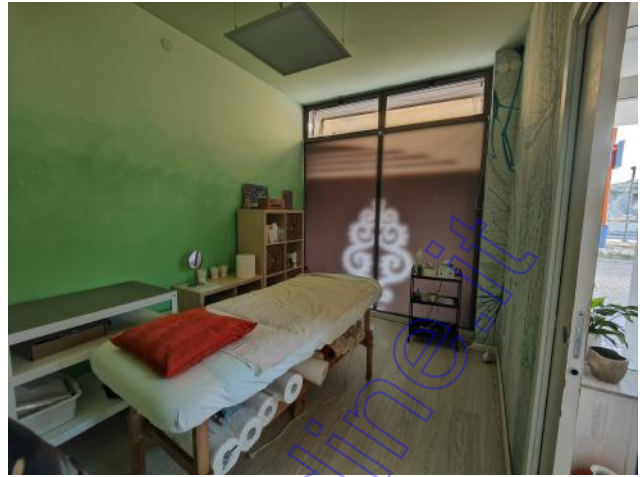
Reception



Ingresso



Bagno



Stanza

Coveg S.r.l. - www.ivguanine.it

CONTRATTO DI AFFITTO NEGOZIO

Con la presente scrittura privata tra la ditta Individuale

DATO OSCURATO

di seguito denominata **LOCATORE** nella qualità di unica proprietaria

CONCEDE IN AFFITTO

alla sig.ra

DATO OSCURATO

denominato **CONDUTTORE**

di seguito

che accetta l'unità immobiliare parte di un complesso residenziale denominato "**CONDOMINIO ARPA**", sito in Comune di Lignano Sabbiadoro, Corso degli Alisei 47 e distinto al Catasto Fabbricati del Comune di Lignano Sabbiadoro al foglio 51, mappale 626, subalterno 69, posto al piano terra e composto da un'unica stanza con bagno e antibagno, per complessivi mq. 41 pari a 26,7/1000 condominiali.

All'unità sopra descritta compete l'uso di un posto auto non numerato del quattro a disposizione nel parcheggio riservato ai negozi (come da regolamento di condominio), evidenziati in arancio nella planimetria generale del complesso, di cui parte conduttrice con la firma apposta in calce alla presente scrittura dichiara di aver preso visione.

All'unità invece non compete e non è compresa nell'affittanza in oggetto l'uso dello scoperto di pertinenza evidenziato in giallo nella medesima planimetria. È permesso tuttavia il transito pedonale ai fini di consentire l'accesso al locale.

L'affittanza sarà regolata dalle seguenti pattuizioni:

- 1) L'affittanza avrà la durata di anni sei con inizio dal 01.03.2015, rinnovabili di altri sei. Così come ammesso dall' art. 27 della L.392/78 il conduttore potrà recedere in ogni momento dal presente contratto previo preavviso da trasmettere al locatore a mezzo raccomandata a/r o pec, almeno sei mesi prima della data del recesso.
- 2) Il prezzo della locazione è stabilito in € 5400,00 (cinquemilaquattrocento/00) più Iva annui da pagarsi in rate mensili anticipate di € 450,00 (quattrocentocinquanta/00) più Iva tramite bonifico sul conto corrente | ***DATO OSCURATO***
entro il giorno 05 (cinque) di ogni mese. L'importo così pattuito verrà adeguato di anno in anno a partire da Marzo 2016 in base all'indice Istat rispetto al mese di Gennaio 2015 nella misura del 75% (art.32 della L. 392/1978).
- 3) La somma di € 1350,00 (milletrecentocinquanta/00) pari a tre mensilità è dovuta a garanzia di eventuali danni e a titolo di cauzione alla parte locatrice alla sottoscrizione del presente contratto.
Detta somma sarà restituita dopo la regolare riconsegna dei locali nello stato di fatto in cui verranno consegnati ad inizio del rapporto contrattuale; sarà facoltà delle parti in quel momento decidere se le modifiche concordate al successivo punto 8 dovranno essere o meno smantelate.
- 4) Il conduttore non potrà in alcun modo ritardare il pagamento del canone e degli oneri accessori oltre i termini stabiliti dalle vigenti disposizioni e non potrà far valere alcuna azione od eccezione se non dopo eseguito il pagamento delle rate scadute.
- 5) I locali si concedono ad uso commerciale, nella fattispecie per lo svolgimento dell'attività di estetista, con divieto di sublocazione e cessione anche parziale.

- 6) Ai fini di quanto previsto negli artt. 34,35,37 e seguenti della Legge 392/1978, il conduttore dichiara che l'immobile verrà utilizzato per attività che comporta contatti diretti col pubblico.
- 7) Il locatore dichiara che l'immobile è in regola con le norme edilizie ed urbanistiche e che la destinazione d'uso dello stesso è di negozio (C/1). Essendo l'attività di estetista un'attività artigianale, il conduttore necessita del cambio di destinazione d'uso dell'immobile locato da negozio ad ufficio (A/10), mutamento che parte conduttrice effettuerà a propria cura e spesa con benessere della parte locatrice.
- 8) Il conduttore dichiara di aver esaminato i locali affittati e di averli trovati adatti al proprio uso, in buono stato di manutenzione ed esenti da difetti che possano influire sulla salute di chi vi svolge l'attività e si obbliga a riconsegnarli alla scadenza del contratto in buono stato. Ogni aggiunta che non possa essere tolta in qualunque momento senza danneggiare i locali ed ogni altra innovazione non potrà essere fatta dal conduttore senza preventivo consenso scritto del locatore. Restano a carico del conduttore gli eventuali interventi di piccola manutenzione al fine di ottimizzare i locali per la propria attività relativamente agli impianti di acqua, luce e sanitari, alle serrature e chiavi, ai cardini degli infissi, alla superficie dei muri e dei soffitti e degli infissi, alle marmette e piastrelle di pavimentazione e di rivestimento, dal momento dell'entrata in possesso del bene, nonché le eventuali opere di rimessa in pristino del negozio a fine locazione.
- Sono già stati espressamente approvati dal locatore i seguenti adeguamenti a carico del conduttore:
- installazione di due pompe di calore con macchina esterna da posizionarsi sul retrobottega in alto;
 - creazione e posa in opera di due pareti in cartongesso con porta da effettuarsi previo progetto a cura e spese del conduttore;
 - creazione di una doccia esterna al bagno con lavamani a ridosso della parete del bagno stesso;
 - sovrapposizione dell'attuale pavimentazione con nuova in laminato.
- 9) Contestualmente alla firma del presente contratto avviene la consegna delle chiavi e pertanto al conduttore si lascia prendere possesso anticipato del locale in oggetto al fine di agevolare l'insediamento del conduttore stesso e favorire l'inizio dei lavori approvati al punto 8. Il conduttore pertanto diventa responsabile della cosa e si impegna a condurla osservando la diligenza del buon padre di famiglia nel servirsene per l'uso determinato nel contratto.
- 10) Il conduttore esonera espressamente il locatore da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che potessero derivargli da altri inquilini dello stabile o da terzi.
- 11) Il conduttore si obbliga ad osservare e a far osservare dai suoi familiari e dipendenti il regolamento interno dello stabile, che dichiara di conoscere e di accettare, e comunque le regole di buon vicinato e del corretto vivere civile.
- 12) Il locatore è esonerato da responsabilità in caso di interruzione dei servizi per cause indipendenti dalla sua volontà.
- 13) Il locatore potrà in qualunque momento ispezionare o far ispezionare i locali affittati previo avviso di tre giorni.
- 14) L'inadempienza da parte del conduttore di uno dei patti contenuti in questo contratto produrrà, ipso jure, la sua risoluzione.
- 15) Sono a carico del conduttore il costo delle utenze (luce e acqua) e le eventuali spese di pubblicità qualora il conduttore intenda mettere delle insegne sulle vetrine, comprese

le spese di ordinaria amministrazione condominiale, che per l'anno in corso ammontano ad € 600 circa. Tale somma è da corrispondersi entro il 31.12 di ogni anno in corso previo distinta cartacea delle suddette spese. Per il primo anno si farà il conto per i soli mesi di godimento del bene (dieci).

16) Le clausole di cui alla presente scrittura sono valide ed efficaci tra le parti se non derogate o modificate dalle leggi speciali in materia di locazione, in quanto applicabili.

17) La registrazione del contratto verrà fatta a cura del locatore e la spesa per la sua registrazione è a carico delle parti per una quota del 50% ciascuna.

18) Per quanto non espressamente indicato nella presente scrittura si fa riferimento alla L.392/1978.

19) Le parti concordano di optare per l'applicazione dell'iva al presente contratto di locazione, così come previsto dall'art.10, n°8 del dpr 633/72.

20) Il conduttore dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva di attestato di prestazione energetica, redatto dal Geom. Fabio Maiello, in ordine all'attestazione della prestazione energetica che per questo immobile è pari a 117,6 kWh/mc anno, e si colloca in classe energetica G.

DATO OSCURATO

DATO OSCURATO

Accettiamo il contratto ed espressamente gli art.
1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20.

IL LOCATORE

IL CONDUTTORE

DATO OSCURATO

DATO OSCURATO

Lignano Sabbiadoro, il 25/02/2015

Coveg S.r.l.

001 RICEVUTA DI AVVENUTA REGISTRAZIONE CONTRATTI DI LOCAZIONE (mod.RLI12)
E LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO

Ufficio territoriale di CERVIGNANO DEL FRIULI
Codice Identificativo del contratto TID15T00043400DD

In data 12/03/2015 il sistema informativo dell'Agenzia delle Entrate ha
acquisito con protocollo 15031210310123888 - 000001 la richiesta di
registrazione telematica del contratto di locazione
presentata da ***DATO OSCURATO*** e trasmessa da
DATO OSCURATO

Il contratto e' stato registrato il 12/03/2015 al n. 000434-serie 3T
e codice identificativo TID15T00043400DD.

DATI DEL CONTRATTO (importi in euro)
Identificativo assegnato dal richiedente : ***DATO OSCURATO***
Durata dal 01/03/2015 al 28/02/2021 Data di stipula 25/02/2015
Importo del canone 5.400,00 n.pagine 3 n.copie 1
Tipologia: Locazione immobile strumentale (S2)
E' presente un file allegato.

F

Coveg S.r.l. - www.ivgudine.it

002

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO

N.	CODICE FISCALE	RUOLO	N.	CODICE FISCALE	RUOLO
001	***DATO OSCURATO***	A	001	***DATO OSCURATO***	B

(A) locatore / (B) conduttore

LIQUIDAZIONE DELLE IMPOSTE (importi in euro)

Tipo di pagamento: prima annualita'

Imposta di registro	67,00	Imposta di bollo	16,00
---------------------	-------	------------------	-------

F

Coveg S.r.l. - www.ivguadine.it

003

DATI DEGLI IMMOBILI (importi in euro)

-N.progr. 001 Categoria cat. A10 Rendita cat.

883,41

Tipologia immobile IMMOBILE Tipo catasto URBANO

Ubicato nel comune di LIGNANO SABBIA D'ORO

Prov. UD

CORSO DEGLI ALISEI 47

F

Coveg S.r.l. - www.ivgudine.it

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPUD UT CERVIGNANO DEL FRIULI

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 434 SERIE 3T

CONTRATTO RLI TELEMATICO ID. TELEM: TID15T000434000DD

STIPULATO IL 25/02/2015 E REGISTRATO IL 12/03/2015

RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: ***DATO OSCURATO***

RELATIVO A: S2-LOCAZIONE IMMOBILE USO DIVERSO DA ABITATIVO CON LOCATORE SOGG.IVA

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 01/03/2015 AL 28/02/2021

(N.PAG. 3 N.COPIE 1)

CORRISPETTIVO ANNUO

EURO

5.400

CONTRATTO OGGETTO DI PROROGA FINO AL 01/03/2027

SCADENZE

01/03/2016	5.400,00	F24	54,00	DEL	24/03/2016
01/03/2017	5.400,00	F24	54,00	DEL	16/03/2017
01/03/2018	5.400,00	F24	55,00	DEL	16/03/2018
01/03/2019	5.400,00	F24	55,00	DEL	18/03/2019
01/03/2020	5.400,00	F24	55,00	DEL	16/03/2020
01/03/2021	5.400,00	ID.ADDEB. 01733519761	67,00	DEL	24/03/2021 ESEG
01/03/2022	5.400,00	F24	58,03	DEL	03/05/2022
01/03/2023	5.400,00				
01/03/2024	5.400,00				
01/03/2025	5.400,00				
01/03/2026	5.400,00				
01/03/2027	5.400,00				

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001	***DATO OSCURATO***	A
002	***DATO OSCURATO***	B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

001	COD.CAT: E584	SEZ.URB:	FOGLIO: 51	PARTIC: 626	SUB: 69
	T/U: U	I/P: I			

- SEGUE -

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPUD UT CERVIGNANO DEL FRIULI

DATI DEL PAGAMENTO:

PER IL PRESENTE CONTRATTO, L'ADDEBITO SUL CONTO CORRENTE BANCARIO

RISULTA: NON PRESENTE

Coveg S.r.l. - www.ivguadine.it

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine**

Dichiarazione protocollo n. UD0039127 del 24/02/2015

Planimetria di u.i.u. in Comune di Lignano-sabbiadoro

Corso Degli Alisei

civ. 47

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 51

Particella: 626

Subalterno: 70

Compilata da:

Mariotti Andrea

Iscritto all'albo:

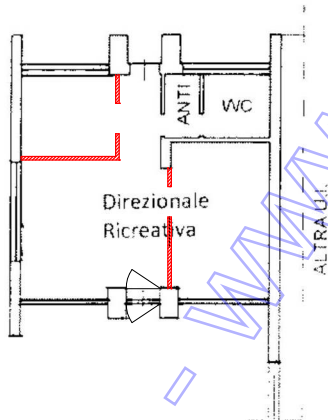
Geometri

Prov. Udine

N. 3432

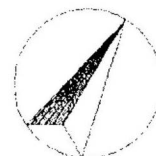
Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA

H = 3,00 Metri



Coveg S.r.l. - WWW.IVQUADINE.IT

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 22/12/2022 - Comune di LIGNANO SABBIAADORO(E584) - < Foglio 51 - Particella 626 - Subalterno 70 >
CORSO DEGLI ALISEI n. 47 Piano T

Ultima planimetria in atti